

# NEOVA<sup>GROUP</sup>

**Osavuositatsaus  
1.1.-30.9.2023**

Hallitus 30.11.2023

## Neovan osavuosisikatsaus tammi-syyskuu 2023

Kolmas vuosineljännes oli edelleen vaikea markkinatilanteen vuoksi. Erityisesti kasvualustojen kysyntä laski edellisvuodesta. Lisää kannattavuutta parantavia toimenpiteitä julkistettiin kvartaalin aikana mutta niiden vaikutus ei vielä tällä raportointijaksolla ollut näkyvissä. Myös polttoainekysynnän osalta kolmas vuosineljännes oli heikompi kuin edellisvuonna.

### Heinä-syyskuu 2023 lyhyesti:

- Konsernin liikevaihto oli 81,1 (86,6) miljoonaa euroa.
- Käyttökate (EBITDA) oli -0,1 (2,1) miljoonaa euroa, eli -0,1 (2,4) prosenttia liikevaihdosta.
- Vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) oli 1,1 (5,3) miljoonaa euroa. Käyttökatteeseen sisältyi kertaluonteisia eriä -1,2 (-3,1) miljoonaa euroa.
- Liiketappio oli -9,0 (-5,3) miljoonaa euroa, eli -11,1 (-6,1) prosenttia liikevaihdosta, liiketappioon sisältyi kertaluonteisia eriä -1,1 (-3,1) miljoonaa euroa.
- Vapaa kassavirta ennen veroja oli -2,7 (-80,2) miljoonaa euroa.

### Tammi-syyskuu 2023 lyhyesti:

- Konsernin liikevaihto oli 373,5 (421,3) miljoonaa euroa ja vertailukelpoinen liikevaihto 373,5 (393,0) miljoonaa euroa huomioiden energiapuuliiketoiminnan siirto osakkuusyhtiöön.
- Käyttökate (EBITDA) oli 27,7 (38,3) miljoonaa euroa, eli 7,4 (9,1) prosenttia liikevaihdosta.
- Vertailukelpoinen käyttökate (EBITDA) oli 34,2 (42,0) miljoonaa euroa. Käyttökatteeseen sisältyi kertaluonteisia eriä -6,5 (-3,9) miljoonaa euroa, liittyen pääosin aiemmin ilmoitettujen tuotantolaitosten sulkemisiin.
- Liikevoitto oli 0,5 (18,7) miljoonaa euroa, eli 0,1 (4,4) prosenttia liikevaihdosta, liikevoittoon sisältyi kertaluonteisia eriä -10,0 (-1,9) miljoonaa euroa pääosin liittyen aiemmin ilmoitettujen tuotantolaitosten sulkemisiin.
- Vapaa kassavirta ennen veroja oli 15,6 (-55,8) miljoonaa euroa.
- Bruttoinvestoinnit olivat 25,1 (136,6) miljoonaa euroa
- Tulos/osake oli -108,1 (-55,1) euroa
- Korolliset nettovelat/käyttökate 3,7 (2,9)
- Sijoitetun pääoman tuotto-% (edelliset 12kk): 2,6 (1,0)

Suluissa esitetyt luvut viittaavat vuoden 2022 vastaavaan ajankohtaan, ellei muuta ole mainittu.

**Toimitusjohtaja Vesa Tempakka:****Lämmityspolttoainemarkkinoiden veto ei enää riittänyt kompensoimaan kasvualustamarkkinoiden kysynnän laskua**

”Vuoden 2023 kolmannen vuosineljänneksen toimintaympäristö ei tuonut muutosta jo useamman vuosineljänneksen jatkuneeseen tilanteeseen. Kasvualustamarkkina jatkoi laskuaan, eikä käännettä markkinoiden elpymisestä ollut nähtävissä. Erityisesti kuluttajamarkkina oli kolmannella vuosineljänneksellä voimakkaassa laskussa. Viherrakentaminen oli vertailuneljänneksen tasolla ja ammattiviljelijämarkkina laski hieman. Kolmas vuosineljännes on polttoainemarkkinoilla tyyppisesti vuoden hiljaisin. Lähestyvä talvi ja epävarmuus kansainvälisillä energiamarkkinoilla vaikuttivat kuitenkin positiivisesti asiakaskäyttäytymiseen ja tilauskannan kertymiseen.

Grow&Care-divisioonan myynti jäi kolmannella vuosineljänneksellä noin yhden prosentin edellisvuotta alhaisemmaksi. Markkinatilannetta kuvaa paremmin kuitenkin se, että myytyjen tuotteiden volyymi laski lähes 10 prosenttia. Alkuvuoden aikana toteutetuilla kustannussäästöillä pystyttiin kompensoimaan jonkin verran alentunutta myyntivolyyymiä, mutta hintojen korotuksiin ei ole tässä markkinatilanteessa juurikaan mahdollisuuksia. Kekkilä-BVB aloitti jo keväällä toimenpiteet tuotantovolyyminsa sopeuttamisen vastaamaan alentunutta kysyntää. Toisella vuosineljänneksellä Kekkilä-BVB sulki Suomessa Haukinevan kasvualustatuotantolaitoksen ja Ruotsissa Bredarydissä toimineen kasvualustatuotantolaitoksen. Elokuussa Neova ja Kekkilä-BVB aloittivat lisätehostustoimet kahdeksassa toimintamaassaan tavoitteena parantaa yhtiön kannattavuutta vuosien 2023-2024 aikana 30 miljoonalla eurolla. Tästä noin 10 miljoona euroa pyritään saavuttamaan henkilökuluja pienentämällä ja 20 miljoonaa muilla tehostamistoimenpiteillä.

Fuels&Real Estate Development -divisioonan polttoaineiden toimitusvolyymit jäivät vertailujaksoa alhaisemmiksi. Energiaturpeen ja pellettien hintatasot olivat selvästi vertailujaksoa korkeampia, mikä yhdessä alentuneiden kiinteiden kulujen kanssa johti divisioonan käyttökatteen parantumiseen.

Kesän turvetuotanto sujui keskikesään asti erittäin hyvin, mutta sen jälkeen kaikissa Neovan tuotantomaissa sääolosuhteet muuttuivat epäsuotuisammiksi ja kokonaisuudessaan turvetuotanto jäi hieman kokonaistavoitteesta. Kasvuturvetta riittää tulevan vuoden tarpeisiin, mutta energia- ja palaturpeen kysyntä todennäköisesti ylittää tarjonnan.

Neova on aloittanut ruokohelpin viljelyn yli 1 000 hehtaarin alueella. Ruokohelpiä kasvatetaan pääasiassa tuotannosta poistuneilla turvetuotantoalueilla ja sitä käytetään uusiutuvana raaka-aineena eri kasvualustatuotteissa. Tällä hetkellä on meneillään kasvatuskokeita usean ammattiviljelijän kanssa, joissa testataan ruokohelpin soveltuvuutta ja seossuhteita teollisen mittakaavan kasvihuoneissa. Näiden kokeiden perusteella tehdään päätökset ensi kauden kylvöalasta.

Kekkilä-BVB:n tavoitteena on kaksinkertaistaa kasvualustoissa käytettävien kierrätettävien ja uusiutuvien materiaalien volyymi vuoteen 2027 mennessä.”

Novactorin Ilomantsin tuotantolaitoksen käyttöönotto alkoi kolmannella vuosineljänneksellä.

### Taloudellinen kehitys, heinä-syyskuu 2023

Konsernin raportoitu liikevaihto laski -6,4 prosenttia ja oli 81,1 (86,6) miljoonaa euroa. Myynnin kehitys oli laskeva sekä Grow&Care että Fuels&Real Estate Development -divisioonissa. Grow&Care divisioonan myynnin lasku kasvualustojen osalta oli asiakassegmentistä ja markkinasta riippuen 10-15 prosentin tasoa volyyymien osalta. Vain osa volyyymijättämästä kyettiin laskevassa markkinassa enää korvaamaan hinnankorotuksilla.

Koko vuoden tulokertymän osalta kolmas vuosineljännes oli myös energiapuolella vaatimaton johtuen normaalista sesonkiluonteisuudesta. Fuels&Real Estate Development -divisioonan osalta vertailukelpoinen kannattavuus heikkeni laskeneiden volyyymien vuoksi.

Käyttökate oli heikompi kuin vertailukaudella johtuen lähinnä myyntivolyyymien laskusta ja oli -0,1 (2,1) miljoonaa euroa, ja -0,1 (2,4) prosenttia liikevaihdosta. Kertaluonteisista sopeuttamistoimenpitekuluista puhdistettu konsernin vertailukelpoinen käyttökate oli edellisvuotta heikompi ja oli 1,1 (5,3) miljoonaa euroa.

Konsernin liiketappio oli -9,0 (-5,3) miljoonaa euroa, ja -11,1 (-6,1) prosenttia liikevaihdosta. Myös tähän vaikuttivat voimakkaasti laskeneet myyntivolyyymit ja tehdyt toimenpiteet erityisesti Grow&Care tuotantokapasiteetin sopeuttaminen. Vertailukelpoinen liiketappio oli -7,9 (-2,1) miljoonaa euroa, ja -9,7 (-2,4) prosenttia liikevaihdosta. Osakekohtainen tulos oli -240,4 (-400,2) euroa.

Vapaa kassavirta raportointikaudella oli -2,7 (-80,2) miljoonaa euroa. Tähän vaikutti positiivisesti käyttö pääoman vapautuminen varastojen alenemisen kautta ja vertailukautta merkittävästi alhaisemmat investoinnit.

### Taloudellinen kehitys, tammi-syyskuu 2023 lyhyesti

Konsernin raportoitu liikevaihto laski -11,3 prosenttia ja oli 373,5 (421,3) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen käyttökate laski -18,6 prosenttia ja oli 34,2 (42,0) miljoonaa euroa eli 9,1 (10,0) prosenttia liikevaihdosta. Konsernin raportoitu liikevoitto laski -97,5 prosenttia, ja oli 0,5 (18,7) miljoonaa euroa, ollen 0,1 (4,4) prosenttia liikevaihdosta. Vertailukelpoinen liikevoitto laski -49,1 prosenttia, ja oli 10,5 (20,6) miljoonaa euroa eli 2,8 (4,9) prosenttia liikevaihdosta. Liikevoittoon sisältyi kertaluonteisia erä -10,0 (-1,9) miljoonaa euroa liittyen pääosin tuotantolaitosten sulkemisiin ja toimintojen uudelleen järjestelyihin.

Valuuttakurssien vaikutus liikevaihtoon oli -5,5 miljoonaa euroa ja liikevoittoon -0,3 miljoonaa euroa. Suurimmalta osaltaan vaikutus tuli Ruotsin kruunusta (SEK).

Osakekohtainen tulos oli -108,1 (-55,1) euroa.

Konsernin kassavirta oli 15,6 (-55,8) miljoonaa euroa. Kassavirran muutokseen vaikuttivat merkittävästi vertailukautta alhaisemmat investoinnit ja nettokäyttöpääoman pieneneminen.

## Kassavirta, investoinnit ja rahoitus

Konsernin vapaa kassavirta ennen veroja oli kolmannella neljänneksellä -2,7 (-80,2) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 9,6 (104,4) miljoonaa euroa.

Konsernin vapaa kassavirta ennen veroja tammi-syyskuussa oli 15,6 (-55,8) miljoonaa euroa. Käyttöpääoman muutoksen vaikutus kassavirtaan oli 10,2 (19,8) miljoonaa euroa. Eniten kassavirran positiiviseen kehitykseen vaikuttivat pienemmät investoinnit. Tammi-syyskuun 2023 bruttoinvestoinnit olivat 25,1 (136,6) miljoonaa euroa eli 97,7 (-6,4) prosenttia poistojen määrästä.

Korolliset nettovelat olivat syyskuun lopussa 135,2 (145,8) miljoonaa euroa. Korollisten nettovelkojen suhde käyttökatteeseen (net debt/EBITDA) 30.9.2023 oli 3,7 (2,9). Lyhytaikainen korollinen velka oli 30,2 (60,0) miljoonaa euroa. Konsernin pitkäaikaisista korollisista veloista 17,2 prosenttia on omavaraisuuteen sidotun kovenanttiehdon piirissä, jonka ehdot täytyivät katsauskauden lopussa.

Omavaraisuusaste oli syyskuun lopussa 41,7 (40,0) prosenttia ja nettovelkaantumisaste 46,4 (49,6) prosenttia. Taseen loppusumma oli 701,9 (737,7) miljoonaa euroa. Nettorahoituserät olivat -6,2 (10,2) miljoonaa euroa ja -1,7 (2,4) prosenttia liikevaihdosta.

## Henkilöstö

Tammi-syyskuussa Neovan palveluksessa oli keskimäärin 950 (969) henkilöä.

Henkilöstö	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Grow&Care	638	635	649	647	646
Fuels&Real Estate Development	185	194	180	223	215
New Businesses	45	30	46	31	31
Muut	78	67	75	68	68
<b>Yhteensä</b>	<b>945</b>	<b>926</b>	<b>950</b>	<b>969</b>	<b>958</b>

Neova ilmoitti 15.8.2023, että se käynnistää kannattavuuden parantamiseen ja Kekkilä-BVB:n toimintamallin uudistamiseen tähtäävät muutosneuvottelut ja vastaavat prosessit kahdeksassa yhtiön toimintamaassa eli Suomessa, Hollannissa, Ruotsissa, Virossa, Saksassa, Italiassa, Ranskassa ja Espanjassa. Lisäksi muutosneuvottelujen kohteena oli osa Neova Oy:n Group Services ja Supply Chain Management -organisaatioita.

Muutosneuvottelujen taustalla oli Neova Oy:n kokonaan omistaman tytäryhtiön, Kekkilä-BVB Oy:n heikentynyt kilpailukyky, mikä on johtunut pääasiassa kysynnän laskusta kansainvälisillä kasvualustamarkkinoilla. Kysynnän laskun taustalla on asiakkaiden maksukykyä alentaneet tekijät eli kohonnut korkotaso, inflaatio ja kohonneet logistiikkakustannukset. Yhtiön tavoitteena on tehostaa toimintaansa vuosien 2023–2024 aikana vuositason jatkuvista kustannuksista noin 30 miljoonalla eurolla, josta noin 10 miljoonaa toteutetaan henkilökustannusten pienentämisellä.

Muutosneuvottelujen ja vastaavien paikallisten prosessien kohteena oli yhteensä noin 720 henkilöä konsernin noin 1 000 työntekijästä. Alustavasti arvioitiin, että suunnitellut toimenpiteet kannattavuuden parantamiseksi voisivat johtaa noin sadan tehtävän vähenemiseen eri maissa. Lopullinen vähenevien tehtävien määrä oli 85, joista 46 oli vakituisia työtehtäviä ja 39 tehtävän väheneminen koostuu vapaaehtoisista irtisanoutumisista, määräaikaisten työsopimusten päättymisistä ja vastaavista toimista. Lisäksi noin 70 henkilön työtehtäviin tulee merkittäviä muutoksia.

Muutosneuvottelujen ja vastaavien prosessien aikana käsiteltiin toiminnan tehostamiseen tähtäävä Kekkilä-BVB:n toimintamallin ja organisaation uudistaminen. Uusi organisaatio ja toimintamalli astuvat voimaan 1.1.2024. Uudessa toimintamallissa Kekkilä-BVB:n liiketoiminta on jaettu neljään liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat Keski-Euroopan liiketoiminnasta vastaava Central Europe, Pohjoismaiden ja Baltian markkinoista vastaava Nordics, muusta maailmanlaajuisesta liiketoiminnasta vastaava Global

sekä kasvuturpeen tukkumyynnistä ja kuivikkeiden myynnistä vastaava Materials. Uudessa organisaatiossa Central Europe, Nordics ja Global vastaavat oman alueensa kaikista asiakkaista eli ammattiviljelijöistä, jälleenmyyjistä ja viherrakentaja-asiakkaista. Materialsin toiminta jatkuu ennallaan. Uudella mallilla mataloitetaan organisaatiota, nopeutetaan päätöksentekoa ja otetaan paremmin huomioon eri markkinoiden asiakastarpeet.

## Vastuullisuus

Vastuullisuus on Neova-konsernin strategian ja tavoitteiden ytimessä, ja se on keskeinen osa liiketoimintojen kehitystä. Vastuullisuusstrategia uudistettiin vuonna 2021. Vastuullisuustavoitteena on luoda vihreää kasvua nettopositiivisilla tuotteilla ja palveluilla ottamalla huomioon vaikutus ympäristöön, terveyteen, yhteiskuntaan ja tietopääoman kerryttämiseen. Keskipitkän ja pitkän aikavälin tavoitteet on määritetty ja teemat vastuullisuuden kolmelle osa-alueelle: ympäristövastuu, sosiaalinen vastuu ja taloudellinen vastuu. Vastuullisuusstrategioita ja -ohjelmia toteutetaan suunnitellusti jokaisen liiketoiminnan osalta asiakkaiden tarpeiden ja YK:n kestävän kehityksen tavoitteiden mukaisesti. Henkilöstön sitouttamiseksi entistä enemmän vastuullisuuden kannustintavoitteet on sisällytetty kaikkien työntekijöiden lyhyen aikavälin kannustintavoitteeseen vuodesta 2022 lähtien, kaikissa toimintamaissa ja organisaation joka tasolla.

Vastuullisesti tuotetun turpeen indikaattorina on kolmannen osapuolen RPP (Responsibly Produced Peat) sertifiointi. Vuoden 2022 loppuun mennessä jo 4 165 hehtaarella alueistamme oli RPP-sertifikaatti. Tavoitekattavuus vuoden 2023 loppuun mennessä on yhteensä 5 655 hehtaaria: Suomessa 1 147 hehtaaria, Virossa 3 796 hehtaaria ja Ruotsissa 711 hehtaaria. Uusia RPP-hakemuksia on RPP-prosessissa Suomessa ja Ruotsissa yhteensä 6 kohteen eli 2 846 hehtaarin osalta. Vuoden 2023 aikana on tavoitteena laatia 9 uutta RPP- hakemusta, joista syyskuun loppuun mennessä oli toteutunut 5.

Konsernin henkilöstön turvallisuuden osalta tavoitteena on nolla tapaturmaa. Haluna on tukea työntekijöiden ja kumppaneiden kasvua. Lisäksi on olemassa selkeät prosessit olemassa mahdollisten epäkohtien korjaamiseen.

Kolmannen neljänneksen aikana konsernin tapaturmataajuus kääntyi lievään laskuun loppuvuoteen 2022 verrattuna. Olennaisena osana tapaturmataajuuden alhaiseen tasoon vaikuttavat turvallisuuskoulutuksien ja riskienarviointien lisäämiset sekä turvallisuusasioiden aktiivinen ja avoin tiedottaminen ja raportointi.

KPI mittari	1-9/2023	1-9/2022	12/2022
Hyvinvointi-pulssi: Työhyvinvointini on "hyvä"	-	63% (huhtikuu)	-
Tapaturmataajuus R12 (edellisen 12 kk ajanjakso): Kaikki tapaturmat (MTR)	9,1	12,2	11,3
Tapaturmataajuus R12 (edellisten 12kk ajanjakso): Poissaoloon johtaneet tapaturmat (LTA1)	3,6	7	4,5

Konsernin sertifioitu johtamisjärjestelmä, joka kattaa ISO 9001 -laatujohtamisjärjestelmän, ISO 14001 -ympäristöjohtamisjärjestelmän ja ISO 45001 -Työterveys- ja työturvallisuusjärjestelmän, auttaa koordinoimaan ja ohjaamaan toimintaamme asiakkaiden, sidosryhmien ja lainsäädännön vaatimusten täyttämiseksi sekä keskittymään toimintamme jatkuvaan parantamiseen, tuloksellisuuteen ja tehokkuuteen. Siirryimme maa- ja liiketoimintakohtaisista sertifioinneista konsernitason multi-country sertifiointiin vuonna 2021. Konsernitason toimintojen arviointi tukee hyvin konsernin liiketoimintojen johtamisen kehittämistä yli maiden. Syyskuussa Kekkilä-BVB Groupissa aloitettiin ERP-ohjelma, jossa päivitetään myös yrityksen liiketoimintaprosessit ja suunnitellaan niihin yhteensopivat ERP-prosessit.

## Raportointisegmentit

Neovan raportointisegmentit muodostuvat konsernin divisioonista: Grow&Care, Fuels&Real Estate Development, New Businesses ja muut toiminnot.

### Grow&Care

Grow&Care-divisioonan Kekkilä-BVB on Euroopan johtava ja monipuolisin kasvualustatoimija. Neova Grow&Care-divisioona käsittää Kekkilä-BVB:n ja Materials-liiketoiminnot. Kekkilä-BVB on Euroopan johtava harraste- ja ammattiviljelyyn soveltuvien kasvualustojen tuottaja, jonka tuotevalikoimaan kuuluvat myös harrasteviljelijöille ja viherrakentajille suunnatut tuotteet. Muut Kekkilä-BVB:n toimialat ovat kierrätys ja kompostointi. Materials-liiketoiminta valmistaa ja myy eläinkuivikkeita Suomessa ja vastaa konsernin kasvuturpeen tukkumyynnistä. Grow&Care-divisioona tarjoaa tuotteita ja palveluja yli 100 maahan ympäri maailmaa.

Kolmannen vuosineljänneksen liikevaihto laski -0,9 prosenttia ja oli 69,6 (70,2) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen käyttökate oli 2,3 (-0,7) miljoonaa euroa ja 3,3 (-1,0) prosenttia liikevaihdosta. Raportoitu käyttökate oli 1,7 (-1,3) miljoonaa euroa ja liiketappio -4,3 (-6,5) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 7,3 (13,6) miljoonaa euroa. Liiketappioon sisältyi kertaluonteisia eriä -0,5 (-0,6) miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuun liikevaihto oli 298,7 (314,2) miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen käyttökate oli 27,7 (27,2) miljoonaa euroa ja 9,3 (8,7) prosenttia liikevaihdosta. Raportoitu käyttökate oli 23,0 (26,6) miljoonaa euroa ja liikevoitto oli 2,1 (10,7) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 16,6 (41,2) miljoonaa euroa. Liikevoittoon sisältyi kertaluonteisia eriä -8,1 (-0,6) miljoonaa euroa liittyen Kekkilä-BVB:n sopeuttamistoimiin ja tuotantolaitosten sulkemisiin.

Myöhäisen kevään vuoksi Grow&Care-divisioonaan kuuluvan sekä kuluttaja- että viherrakennusliiketoiminnan kysyntä käynnistyivät tänä vuonna vasta toisella vuosineljänneksellä. Myös kuluttajien alentuneella ostovoimalla on ollut negatiivinen vaikutus kysyntään. Vertailukelpoisen liikevoiton kasvu kolmannella vuosineljänneksellä johtui lähinnä sesongin ajoittumisesta sekä jo aiemmin julkistetuista toimenpiteistä liittyen tuotannon tehostamiseen. Myös raaka-aine- ja muiden kustannusten nousun vaikutusta kannattavuuteen kompensoitiin aiempaa tehokkaammin hinnoittelulla. Elokuussa Neova ja Kekkilä-BVB aloittivat lisätehostustoimet kahdeksassa toimintamaassaan, tavoitteena parantaa yhtiön kannattavuutta vuosien 2023-2024 aikana 30 miljoonalla eurolla.

Grow&Care	7-9/2023	7-9/2022	Muutos	1-9/2023	1-9/2022	Muutos	1-12/2022
Liikevaihto (milj. €)	69,6	70,2	-0,9 %	298,7	314,2	-4,9 %	381,2
Käyttökate (milj. €)	1,7	-1,3	229,7 %	23,0	26,6	-13,6 %	26,6
Liikevoitto (milj. €)	-4,3	-6,5	32,9 %	2,1	10,7	-80,5 %	2,6
Investoinnit (milj. €)	7,3	13,6	-46,6 %	16,6	41,2	-59,8 %	65,6
Henkilöstö	638	635	0,5 %	649	647	0,4 %	646

### Fuels&Real Estate Development

Fuels&Real Estate Development -divisioona vastaa Neova-konsernin tarjoamista polttoaineratkaisuista Suomessa, Ruotsissa ja Virossa. Divisioona toimittaa asiakkailleen paikallisia polttoaineita turpeesta ja pelletistä. Divisioona hallinnoi myös yhtiön maa- ja kiinteistöomaisuutta sekä vastaa Neovan tuuli- ja aurinkovoimahankkeista. Liiketoiminnanyksiköitä Fuels&Real Estate Development -divisioonassa ovat nykyisellään polttoaineet: Pelletti, Energiaturve sekä Tuuli- ja aurinkovoima. Divisioonan liikevaihdosta noin kolmannes muodostuu uusiutuvista biopolttoaineista.

Kolmannen vuosineljänneksen liikevaihto oli 11,0 (16,5) miljoonaa euroa. Käyttökate raportointijaksolta oli 1,4 (7,9) miljoonaa euroa ja liiketappio -0,8 (6,3) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 1,2 (16,6) miljoonaa euroa. Liiketappioon sisältyi kertaluonteisia eriä 0,0 (1,0) miljoonaa euroa. Edellisvuoden kertaluonteiset erät liittyivät puuliiketoiminnan yritysjärjestelyihin.

Tammi-syyskuun liikevaihto oli 72,6 (106,0) miljoonaa euroa. Divisioonan käyttökate oli 14,4 (19,9) miljoonaa euroa ja liikevoitto oli 10,1 (18,1) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 4,6 (17,8) miljoonaa euroa. Liikevoittoon sisältyi kertaluonteisia eriä -0,3 (2,9) miljoonaa euroa.

Biopolttoaineiden ja energiaturpeen toimitusmäärien laskusta johtuen divisioonan liiketoimintojen liikevaihto laski ja käyttökate sekä liikevoitto heikkenivät edellisvuoteen verrattuna. Toimitettujen polttoaineiden myyntihintojen nousu sekä tiukka kustannuskontrolli vaikuttivat positiivisesti kannattavuuteen. Huoltovarmuus on kasvattanut osaltaan kotimaisten polttoaineiden käyttöä energian tuotannossa hidastaen samalla osittain energiaturpeen kysynnän laskua. Asiakkaat korvaavat tuontipuupolttoaineiden saatavuudessa olleiden häiriöiden vuoksi puuta energiaturpeella. Lämmin talvi ja kevät sekä puupolttoaineiden liiketoimintasiirto Laaniaan vaikuttivat konsernin raportoitaviin polttoaineiden toimitusmääriin. Kokonaisuutena polttoaineiden toimitukset jäivät 43 prosenttia vertailukautta alhaisemmaksi (27 prosenttia huomioituna Laania Oy:lle siirtynyt puupolttoaineliiketoiminta).

Kiinteistökehityksessä turvetuotannossa poistuneiden alueiden muuttaminen tuuli- ja aurinkovoimapuistoiksi etenevät hankesuunnitelmien mukaisesti. Tiikauden alussa Neova Oy:n polttoaineratkaisu- ja kiinteistökehitysliiketoiminnot Suomessa yhtiöitettiin Vapo Terra Oy -nimiseen tytäryhtiöön.

Fuels&Real Estate Development	7-9/2023	7-9/2022	Muutos	1-9/2023	1-9/2022	Muutos	1-12/2022
Liikevaihto (milj. €)	11,0	16,5	-33,3 %	72,6	106,0	-31,5 %	162,3
Käyttökate (milj. €)	1,4	7,9	-82,1 %	14,4	19,9	-27,7 %	37,6
Liikevoitto (milj. €)	-0,8	6,3	-113,3 %	10,1	18,1	-44,3 %	43,7
Investoinnit (milj. €)	1,2	16,6	-92,6 %	4,6	17,8	-73,9 %	3,0
Henkilöstö	185	194	-4,5 %	180	223	-19,2 %	215

## New Businesses

New Businesses -divisioona kehittää yhdessä asiakkaiden ja ekosysteemien kanssa ratkaisuja globaaleihin haasteisiin, joilla turvataan maailman ruoantuotantoa, edistetään terveellisiä elinympäristöjä sekä kehitetään keinoja ilman ja veden puhdistamiseen. Tavoitteena on jalostaa suobiomassoista ja muista orgaanisista luonnonmateriaaleista uudenlaisia, korkean jalostusasteen tuotteita kansainvälisille markkinoille.

Pisimmällä ovat suobiomassoista eristettävät biostimulantit, joita käytetään kasvihuone- ja peltoviljelyssä tehostamaan ruoantuotantoa ja parantamaan kasvien ravinteidenottokykyä ja ravinteidenkäytön tehokkuutta. Biostimulantit myös auttavat kasveja sopeutumaan ilmastonmuutoksesta johtuviin olosuhteisiin. Neova on kehittänyt biostimulantteja nopeasti kasvaville peltoviljelymarkkinoille. Ensimmäinen humaattipohjainen biostimulantti on nyt saatavilla ja on go-to-market vaiheessa. Seuraavan sukupolven biostimulanttituotteiden kehitys jatkuu innovaatiotiimissä ja omassa tuotekehityslaboratoriossa. Neova Refinery -konseptin mukaisesti raaka-aineet ja sivuvirrat hyödynnetään kokonaisvaltaisesti kiertotalousperiaatteen mukaisesti mahdollisimman pienellä energiankulutuksella ja päästöillä.

Activated Carbons -liiketoiminta aloitti strategisesti merkittävän aktiivihiltä jalostavan tuotantolaitoksen rakentamisen Ilomantsiin keväällä 2019. Vuonna 2021 valmistuneessa uudessa aktiivihillen tuotantolaitoksessa havaittiin vaurioita muurausrakenteissa, jotka vaativat tuotantolaitoksen uunin uudelleenrakentamisen. Purkutyöt aloitettiin vuoden 2022 alussa ja uudelleenrakennus käynnistyi kesäkuussa 2022. Käyttöönnoton kylmäkoestusvaihe aloitettiin syyskuun 2022 alussa ja kuumakoestusvaiheeseen päästiin vuoden vaihteessa 2023. Laitos on ollut koekäytössä maaliskuusta 2023 alkaen ja laitoksen loppuhyväksyntä- ja vastaanottotestit on aikataulutettu tehtäväksi marraskuussa 2023. Koekäyttövaiheen tuotantoa on toimitettu asiakkaille noin 400 tonnia ja saatu asiakaspalaute on ollut erittäin positiivista ja markkinakysyntä hyvää. Tuotantolaitoksen rakennusvaiheen työllistävyys on ollut yli sata henkilötyövuotta ja laitoksen ensimmäisen vaiheen jatkuva työllistävyys toimitus- ja tuotantoketju mukaan lukien on noin 50 henkilöä. Neovan aktiivihilli myydään Novactor-tuotemerkillä. Novactorin Ilomantsin tuotantolaitoksen käynnistäminen aloitettiin kolmannella vuosineljänneksellä.



Kolmannen vuosineljänneksen liiketappio oli -2,1 (-0,9) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 0,9 (2,1) miljoonaa euroa.

Tammi-syyskuun liikevaihto oli 4,4 (3,6) miljoonaa euroa. Käyttökate oli -5,3 (-2,6) ja liiketappio oli -5,7 (-3,4) miljoonaa euroa. Bruttoinvestoinnit olivat 3,3 (4,3) miljoonaa euroa.

New Businesses	7-9/2023	7-9/2022	Muutos	1-9/2023	1-9/2022	Muutos	1-12/2022
Liikevaihto (milj. €)	1,4	1,5	-6,5 %	4,4	3,6	23,2 %	5,0
Käyttökate (milj. €)	-1,9	-0,6	-233,6 %	-5,3	-2,6	-102,2 %	-4,1
Liikevoitto (milj. €)	-2,1	-0,9	-118,3 %	-5,7	-3,4	-68,6 %	-5,1
Investoinnit (milj. €)	0,9	2,1	-54,6 %	3,3	4,3	-23,0 %	25,0
Henkilöstö	45	30	47,3 %	46	31	47,8 %	31

### Muut toiminnot

Muut toiminnot-divisioona pitää sisällään Neova-konsernin hallinto-, strategia- ja tukitoiminnot

Kustannukset Muut-divisioonasta olivat heinä-syyskuussa 1,4 (4,2) miljoonaa euroa, joihin sisältyi kertaluonteisia eriä -0,6 (-3,6) miljoonaa euroa.

Kustannukset tammi-syyskuussa olivat 5,1 (6,7) miljoonaa euroa, joihin sisältyi kertaluonteisia eriä -1,6 (-4,2)

Muut	7-9/2023	7-9/2022	Muutos	1-9/2023	1-9/2022	Muutos	1-12/2022
Liikevaihto (milj. €)	0,0	0,0	743,8 %	-0,1	0,2	-132,5 %	0,2
Liikevoitto (milj. €)	-1,4	-4,2	65,9 %	-5,1	-6,7	24,0 %	-12,1
Investoinnit	0,2	73,3	-99,7 %	1,0	74,5	-98,6 %	74,7
Henkilöstö	78	67	15,3 %	75	68	9,5 %	68

### Lähiajan riskit ja epävarmuustekijät

Materiaalikustannusten nousun jatkuminen vaikuttaisi Neova-konsernin kannattavuuteen lyhyellä tähtämellä, sillä merkittävä osa asiakassopimuksistamme on pitkäkestoisia eli materiaalikustannusten nousun vaikutus voidaan viiveellä heijastaa asiakashintoihin.

Logistiikkakustannusten nousulla olisi merkittävä vaikutus Neova-konsernin kilpailukykyyn ja kannattavuuteen, sillä kuljetamme tuotteitamme pitkiäkin matkoja globaalissa liiketoiminnassa. Myös lyhyen kuljetusmatkan polttoainetoimituksiin logistiikkakustannusten nousu vaikuttaisi merkittävässä määrin.

Energiaturpeen käyttö ei ole enää nykyisellään taloudellisesti kannattavaa, mutta vaihtoehtojen puuttuessa kysynnän lasku on hieman loiventunut, mutta pidemmällä tähtämellä energiaturpeen kysyntä jatkaa heikkenemistään edelleen. Päästöoikeuden hinnan kehityksellä ja energiaturpeen verotuksella on hyvin merkittävä vaikutus lämmöntuotannossa käytettävän energiaturpeen kysyntään. Viimevuosien päästöoikeuden hinnan nousu ja energiaturpeen voimaan tullut veronkorotus vuoden 2021 alusta alkaen ovat jo johtaneet tilanteeseen, jossa energiapuun rinnalla myös kuitupuu syrjäyttää energiaturvetta energian tuotannossa.

Vähentyvällä turpeen kysynnällä on vaikutusta myös Neovan turveomaisuuden arvostukseen taseessa. Sitä tarkastellaan säännöllisesti arvontestauksen kautta ja turveomaisuudelle strategian mukaisesti pyritään luomaan korkeamman jalostusasteen mukaisia käyttökohteita.

Näitä korkeamman jalostusasteen käyttömuotoja jo tänä vuonna markkinoilla ovat esimerkiksi aktiivihiili- ja kasvu- ja alustapohjaiset tuotteet. Aktiivihiilen tuotantolaitos Ilomantsissa aloitti käynnistämistoimenpiteet kolmannen vuosineljänneksen aikana, siihen liittyy luonnollisesti merkittäviä tuotantolaitoksen käynnistämisestä aiheutuvia riskejä.

### Poliittiset & geopolittiset riskit

Sodan jatkuminen Ukrainassa on lisännyt geopolittisia riskejä, joilla voi olla vaikutus konsernin toimintaympäristöön. Mahdolliset kansainvälisen kaupan rajoitteet saattavat rajoittaa toimintakykyämme eri maanosissa. Toteutuessaan tällä riskillä olisi merkittävä vaikutus erityisesti Kekkilä-BVB:n liiketoimintaan. Neova noudattaa Venäjälle asetettuja sanktioita, joiden johdosta myynti Venäjälle ja Valko-Venäjälle ja raaka-aineostot Venäjältä ja Valko-Venäjältä on lopetettu. Neovalla ei ole omaa teollista toimintaa Venäjän tai Ukrainan markkinoilla.

### Rahoitusriskit

Neovalla on rahavirtoja ja omaisuutta muissa valuutoissa kuin euroina, ja siksi yhtiö altistuu valuuttakurssien vaihteluille. Valuuttariski johtuu pääosin konsernin sisäisestä lainoituksesta sekä liiketoimintojen kaupallisista transaktioista muissa kuin omista kotivaluutoissaan. Merkittävin valuuttariski liittyy euron ja Ruotsin kruunun kursseihin, koska Neova toimii laajasti Ruotsissa. Konserni suojautuu aktiivisesti valuuttariskeiltä. Valuuttajohdannaisten osalta ei sovelleta suojauslaskentaa. Suomen yhtiöiden osalta sähkön hintariskiä on suojattu sähköjohdannaisilla, joihin sovelletaan 1.1.2023 alkaen rahavirran suojauslaskentaa.

Jo kohonneilla koroilla ja erityisesti korkojen nousun mahdollisella jatkumisella on ensi vuonna selkeä vaikutus uudelleen rahoituksen hintaan.

### **Toimintaan sisältyvä luontainen kausivaihtelu**

Grow&Care-divisioonan puutarhaliiketoiminta on altis kausivaihteluille parhaimman kysynnän ajoituessa kevääseen ja alkukesään. Ammattiviljelijöiden kysyntä jatkuu tasaisemmin myös syyskaudelle. Turvetuotantokauden onnistuminen kesäkaudella on keskeisessä roolissa Kekkilä-BVB:n tulevan vuoden raaka-ainevarantojen osalta.

Energiapolttoaineen kysyntä vaihtelee vuoden aikana erittäin paljon. Turvetuotantokauden keskittyminen lähes puhtaasti toiseen ja kolmanteen vuosineljännekseen tuo myös merkittävää syklistä vaihtelua polttoaineliiketoimintaan. Päättynyt kolmas vuosineljännes keskittyi lähinnä ensi lämmityskauden polttoainetuotantoon.

### **Yhtiökokouspäätökset**

Neova Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 29.3.2023. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen ja konsernitilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.2022 - 31.12.2022 ja myönsi vastuuvapauden hallintoneuvoston ja hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle. Yhtiökokous päätti jakaa 31.12.2022 päättyneeltä tilikaudelta osinkoa 300 euroa osakkeelta eli yhteensä 9 000 000 euroa.

Yhtiökokous päätti, että Neova Oy:n hallituksen jäseninä jatkavat Tuomas Hyyryläinen, Jari-Pekka Punkari, Kirsi Punttila, Panu Routila, Markus Tykkyläinen ja Eeva-Liisa Virkkunen. Hallituksen puheenjohtajana toimii Panu Routila ja varapuheenjohtajana Tuomas Hyyryläinen.

Yhtiökokous päätti, että hallintoneuvoston jäseninä jatkavat Harri Hietala, Antti Häkkänen, Eero Kubin, Esko Kurvinen, Heikki Miilumäki, Mauri Peltokangas, Jenni Pitko, Piritta Rantanen ja Juha Sipilä. Hallintoneuvoston uudeksi jäseneksi valittiin Janne Laine. Hallintoneuvoston puheenjohtajana jatkaa Juha Sipilä ja varapuheenjohtajana Heikki Miilumäki.

Tilintarkastajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy, joka on ilmoittanut päävastuulliseksi tilintarkastajaksi KHT Panu Vänskän.

Yhtiökokous päätti valita osakkeenomistajien nimitystoimikunnan jäseniksi Pekka Hurtolan (puheenjohtaja) ja Rami Vuolan.

Ylimääräisessä yhtiökokouksessa 15.8.2023 Neova Oy:n osakkeenomistajat, Suomen valtio ja Suomen Energiavarat Oy, valitsivat yhtiön uudet hallintoneuvoston jäsenet seuraavan varsinaiseen yhtiökokoukseen saakka. Hallintoneuvoston jäseniksi valittiin Harri Hietala, Janne Jukkola, Antti Kangas, Jari Koskela, Eero Kubin, Esko Kurvinen, Janne Laine, Heikki Miilumäki, Piritta Rantanen ja Eerikki Viljanen. Hallintoneuvoston puheenjohtajaksi valittiin Antti Kangas ja varapuheenjohtajaksi Heikki Miilumäki.

### **Olellaiset tapahtumat tammi-syyskuussa 2023**

Neova ja Kekkilä-BVB ilmoittivat 15.8.2023 käynnistävänsä kannattavuuden parantamiseen ja toimintamallin uudistamiseen tähtäävät muutosneuvottelut ja vastaavat prosessit kaikissa kahdeksassa merkittävässä toimintamaassaan. Muutosneuvottelujen ja vastaavien muissa maissa toteutettavien prosessien taustalla vaikuttivat toimintaympäristön muutokset, jotka ovat heikentäneet Neova-konsernin kilpailukykyä. Konsernin tavoitteena on parantaa kannattavuutta jatkamalla helmikuussa 2023 aloitettua tehostamisohjelmaa. Tehostamisohjelman tehtävänä on puntaroida erilaisia tehostamistoimenpiteitä, joilla pyritään sekä kustannussäästöihin että liikevaihdon kasvuun.

Osana tehostamisohjelmaa Neova-konsernissa käynnistettiin muutosneuvottelut koskien harkinnassa olevia toiminnan tehostamiseen tähtäviä suunnitelmia, kuten mahdollista uudelleen organisointia, prosessien uudistamista ja henkilöstön vähentämistä. Alustavan arvion mukaan mahdollinen muutos olisi voinut johtaa enimmillään noin 100 henkilötyövuoden vähenemiseen eri maissa. Suomessa muutoksen arvioitiin johtavan enimmillään noin 30 kokoaikaisen tehtävän vähenemiseen. Muutosneuvotteluiden ja vastaavien prosessien piirissä oli arviolta 770 henkilöä, joista 210 Suomessa. Kaiken kaikkiaan Neova-konsernissa työskenteli tuolloin lähes 1000 työntekijää, joista 380 Suomessa. Elokuussa 2023 ilmoitettujen suunniteltujen muutosten arvioitiin johtavan noin 30 miljoonan säästöihin vuosien 2023-2024 aikana.

### **Katsauskauden jälkeiset tapahtumat**

Neova ilmoitti 24.10.2023 saaneensa muutosneuvottelut ja vastaavat prosessit kahdeksassa yhtiön toimintamaassa päätökseen, ja ne johtavat 85 työtehtävän vähennykseen globaalisti, ja lisäksi noin 70 henkilön työtehtäviin tulee merkittäviä muutoksia. Yhtiön tavoitteena on tehostaa toimintaansa vuosien 2023–2024 aikana noin 30 miljoonalla eurolla.

Muutosneuvottelujen ja vastaavien prosessien aikana käsiteltiin toiminnan tehostamiseen tähtäävä Kekkilä-BVB:n toimintamallin ja organisaation uudistaminen. Uudessa toimintamallissa Kekkilä-BVB:n liiketoiminta on jaettu neljään liiketoiminta-alueeseen, jotka ovat Keski-Euroopan liiketoiminnasta vastaava Central Europe, Pohjoismaiden ja Baltian markkinoista vastaava Nordics, muusta maailmanlaajuisesta liiketoiminnasta vastaava Global sekä kasvuturpeen tukkumyynnistä ja kuivikkeiden myynnistä vastaava Materials. Uudella mallilla mataloitetaan organisaatiota, nopeutetaan päätöksentekoa ja otetaan paremmin huomioon eri markkinoiden asiakastarpeet. Uusi organisaatio ja toimintamalli astuvat voimaan 1.1.2024.

**Näkymät tilikauden loppuun 31.12.2023**

Liiketoimintojen osalta alkuvuoden kysyntäkehityksen perusteella arvioidaan epävarmuuden jatkuvan markkinoilla vielä tämän vuoden loppuun. Vertailukelpoisen liikevaihdon arvioidaan hinnankorotuksista huolimatta jäävän edellisvuoden tasosta lähinnä myyntivolyymien laskusta johtuen ja vertailukelpoisen käyttökatteen heikentyvän pääosin Kekkilä-BVB:n markkinatilanteen sekä yleisesti kustannusinflaation vaikutuksista. Polttoaineliiketoiminnan osalta kysynnän arvioidaan jatkuvan hyvänä.

Konsernin toimintaympäristöön arvioidaan tänä vuonna negatiivisesti vaikuttavan merkittävästi kuluttajien ostovoiman heikkeneminen sekä inflaation että nousseiden korkojen kautta. Näillä on myös ammattiviljelyasiakkaidemme osalta uusien hankeinvestointien viivästymisvaikutuksia.

Vantaa, 30.11.2023

Neova Oy

Hallitus

Lisätietoja antavat:

- Vesa Tempakka, Neova, CEO, puh. 040 072 6727
- Jarmo Santala, Neova, CFO, puh. 040 801 9191
- Ahti Martikainen, Neova, johtaja, viestintä ja yhteiskuntasuhteet, puh. 040 680 4723

## Konsernin keskeiset tunnusluvut

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
Liikevaihto	81,1	86,6	373,5	421,3	544,9
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	-9,0	-5,3	0,5	18,7	29,3
% liikevaihdosta	-11,1	-6,1	0,1	4,4	5,4
Liikevoitto/-tappio (EBIT) ennen arvonalentumisia	-0,9	-5,3	4,0	18,7	17,2
% liikevaihdosta	-1,1	-6,1	1,1	4,4	3,2
Tilikauden voitto/tappio	-7,3	12,3	-3,3	2,6	18,6
Käyttökate (EBITDA)	-0,1	2,1	27,7	38,3	46,8
+/- Käyttöpääoman muutos	6,8	19,5	10,2	19,8	48,4
- Nettoinvestoinnit	9,4	101,9	22,2	114,7	-136,7
Vapaa kassavirta ennen veroja	-2,7	-80,2	15,6	-55,8	-41,5
Bruttoinvestoinnit	9,6	104,4	25,1	136,6	167,5
Sijoitetun pääoman tuotto % *			2,6	1,0	6,4
Sijoitetun pääoman tuotto % ennen arvonalentumisia *			4,6	4,5	3,8
Oman pääoman tuotto % *			-6,5	3,3	5,1
Taseen loppusumma			701,9	737,7	810,3
Oma pääoma			291,3	294,1	311,2
Korolliset nettovelat			135,2	145,8	140,0
Omavaraisuusaste %**			41,7	40,0	38,7
Korolliset nettovelat/käyttökate			3,7	2,9	3,0
Nettovelkaantumisaste %			46,4	49,6	45,0
Henkilöstö, keskimäärin			950	969	958

\*) Edelliset 12 kuukautta

## 1. Osavuositarkastuksen taulukot

### Perustiedot

Neova Oy (Y-tunnus 0174817-6) on suomalainen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Jyväskylä ja rekisteröity osoite Yrjönkatu 42, PL 22, 40101 Jyväskylä, Suomi. Neova Oy ja sen tytäryhtiöt muodostavat Neova-konsernin (jäljempänä Neova tai konserni).

### Laatimisperuste

Tämä tilintarkastamaton osavuositarkastus on laadittu IAS 34 standardin mukaisesti. Osavuositarkastusta tulee tarkastella ja lukea yhdessä 31.12.2022 päättyneeltä tilikaudelta laaditun konsernitilinpäätöksen kanssa, joka on laadittu samoja laadinta- ja arvostusperiaatteita noudattaen. Noudatetut laadintaperiaatteet ovat konsernitilinpäätöksessä noudatettujen laadintaperiaatteiden kanssa, lukuun ottamatta muutoksia koskien uusia ja muuttuneita standardeja.

Konserni on soveltanut IASB:n julkaisemia uusia standardeja ja tulkintoja, joita sovelletaan ensimmäistä kertaa 1.1.2023 alkavilla raportointikausilla. Uusilla standardeilla ja tulkinnoilla ei ole merkittävää vaikutusta konsernin tulokseen, taloudelliseen asemaan, tai osavuositarkastuksen esittämiseen.

Osavuositarkastuksessa esitetyt luvut ovat miljoonina euroina, ellei toisin ole mainittu. Taulukoiden yksittäiset luvut ja loppusummat pyöristetään miljooniksi, mistä johtuen yhteenlasketuissa riveissä ja sarakkeissa saattaa esiintyä pyöristyseroja.

### Arvioiden ja johdon harkinnan käyttö

Tilinpäätöstä laadittaessa konsernin johto joutuu tekemään tulevaisuutta koskevia arvioita ja oletuksia, jotka vaikuttavat taseen varojen ja velkojen määriin, ehdollisten varojen ja velkojen raportointiin liitetiedoissa sekä tilikaudelta raportoitujen tuottojen ja kulujen määriin. Lisäksi tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden soveltamisessa saatetaan joutua käyttämään harkintaa. Tämä koskee erityisesti niitä tapauksia, joissa voimassa olevassa IFRS-normistossa on vaihtoehtoisia kirjaamis-, arvostamis- tai esittämistapoja.

Arviot ja käytetyt oletukset perustuvat konsernin johdon aiempiin kokemuksiin ja muihin tekijöihin, sekä sisältävät myös tulevaisuuden tapahtumia koskevia perusteltuja odotuksia. Käytettyjä arvioita ja oletuksia arvioidaan jatkuvasti. Konserni seuraa arvioiden ja oletusten muutoksia sekä arvioihin ja oletuksiin vaikuttavia tekijöitä käyttämällä useita sisäisiä ja ulkoisia tietolähteitä. Mahdolliset muutokset arvioissa ja oletuksissa otetaan huomioon niillä tilikausilla, joiden aikana arvio tai oletus muuttuu.

Merkittävimmät osa-alueet, joissa johto on käyttänyt edellä kuvattua harkintaa, liittyvät varausten määriin, arvonalentumistestauslaskelmien laatimiseen ja niissä käytettyihin oletuksiin, vuokrakausien pituuden määrittämiseen sekä rahoitusvarojen ja -velkojen käypien arvojen määrittelyyn.

### Osavuositarkastuksessa käytetyt keskeisimmät valuuttakurssit

	Keskikurssi	Keskikurssi	Päätöskurssi	Päätöskurssi
	1-9/2023	1-9/2022	9/2023	9/2022
SEK Ruotsin kruunu	11,4789	10,8993	11,5325	10,5274

**Konsernitilinpäätös,IFRS**  
**Konsernin lyhennetty laaja tuloslaskelma**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
<b>LIKEVAIHTO</b>	81,1	86,6	373,5	421,3	544,9
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	1,3	1,8	6,9	10,3
Osuus pääomaosuusmenetelmällä yhdisteltävien yhteisöjen tuloksista	0,2	-0,1	2,1	1,9	2,6
Liiketoiminnan kulut	-81,3	-85,8	-347,6	-389,9	-508,3
Poistot	-9,1	-7,3	-25,7	-21,5	-32,3
Arvonalentumiset	0,0	0,0	-3,6	0,0	12,1
<b>LIIKEVOITTO/TAPPIO</b>	-9,0	-5,3	0,5	18,7	29,2
Rahoitustuotot	0,3	0,4	3,6	7,8	8,7
Rahoituskulut	-1,8	-4,9	-9,8	-18,0	-19,3
<b>VOITTO/TAPPIO ENNEN VEROJA</b>	-10,5	-9,8	-5,8	8,5	18,7
Tuloverot	3,2	-2,5	2,5	-5,9	0,0
<b>TILIKAUDEN VOITTO/TAPPIO</b>	-7,3	-12,3	-3,3	2,6	18,6
<b>MUUT LAAJAN TULOKSEN ERÄT:</b>					
<b>Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteisiksi:</b>					
Etuuspohjaisten järjestelyiden arvon uudelleenmäärittäminen	0,0	0,2	0,0	0,6	0,8
<b>Erät, jotka saatetaan siirtää tulosvaikutteisiksi:</b>					
Rahavirransuojaus	-1,5	0,0	-5,7	0,0	0,0
Muuntoerot ulkomaisista yksiköistä	0,5	-0,4	-1,4	-1,9	-1,6
<b>TILIKAUDEN LAAJA TULOS YHTEENSÄ</b>	-8,3	-12,5	-10,4	1,3	17,9
<b>Tilikauden voiton jakautuminen:</b>					
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-7,2	-12,0	-3,2	-1,7	14,6
Määräysvallattomille omistajille	-0,1	-0,3	-0,1	4,2	4,0
	-7,3	-12,3	-3,3	2,6	18,6
<b>Tilikauden laajan tuloksen jakautuminen:</b>					
Emoyhtiön osakkeenomistajille	-8,4	-12,2	-10,4	-3,0	13,8
Määräysvallattomille omistajille	0,1	-0,3	0,1	4,2	4,0
	-8,3	-12,5	-10,4	1,3	17,9
Tulos/osake, euroa	-240,4	-400,2	-108,1	-55,1	486,7
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä	30 000	30 000	30 000	30 000	30 000

## Lyhennetty konsernin tase

Milj. euroa	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
<b>VARAT</b>			
<b>PITKÄAIKAISET VARAT</b>			
Liikearvo	31,4	26,8	31,4
Muut aineettomat hyödykkeet	37,6	35,4	38,0
Aineelliset hyödykkeet	244,5	236,9	255,8
Sijoitukset	22,4	185,0	187,4
Muut saamiset	3,2	4,8	0,0
Laskennallinen verosaaminen	2,0	3,8	3,7
<b>PITKÄAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>341,2</b>	<b>492,8</b>	<b>516,2</b>
<b>LYHYTAIKAISET VARAT</b>			
Vaihto-omaisuus	133,4	142,1	145,2
Myyntisaamiset ja muut saamiset	72,1	78,0	98,5
Tuloverosaaminen	3,5	0,9	2,6
Muut arvopaperit	149,4	11,8	0,0
Rahat ja pankkisaamiset	2,4	12,1	47,7
<b>LYHYTAIKAISET VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>360,7</b>	<b>244,9</b>	<b>294,1</b>
<b>VARAT YHTEENSÄ</b>	<b>701,9</b>	<b>737,7</b>	<b>810,3</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT</b>			
<b>OMA PÄÄOMA</b>			
Emoyhtiön osakkeenomistajien oman pääoman osuus	291,1	293,6	310,9
Määräysvallattomat omistajat	0,2	0,5	0,3
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ</b>	<b>291,3</b>	<b>294,1</b>	<b>311,2</b>
<b>PITKÄAIKAISET VELAT</b>			
Laskennallinen verovelka	10,3	12,3	14,0
Korolliset velat	260,0	267,9	264,7
Korottomat velat	0,1	0,0	0,0
Pitkäaikaiset varaukset	12,4	13,0	12,0
Eläkevelvoitteet	4,0	5,1	4,2
<b>PITKÄAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>286,8</b>	<b>298,3</b>	<b>294,9</b>
<b>LYHYTAIKAISET VELAT</b>			
Kororolliset velat	30,2	60,0	93,2
Ostovelat ja muut velat	93,4	83,7	111,3
Tuloverovelka	0,1	1,5	-1,8
Varaukset	0,0	0,1	1,4
<b>LYHYTAIKAISET VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>123,7</b>	<b>145,3</b>	<b>204,2</b>
<b>OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ</b>	<b>701,9</b>	<b>737,7</b>	<b>810,3</b>



## Konsernin lyhennetty rahavirtalaskelma

MEUR	1-9/2023	1-9/2022	1-12/2022
<b><u>Liiketoiminnan rahavirta</u></b>			
Tilikauden voitto/tappio	-3,3	2,6	18,6
Oikaisut tilikauden tulokseen	29,6	31,3	16,5
Käyttöpääoman muutos	8,5	7,7	17,9
<b>Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja</b>	<b>34,8</b>	<b>41,6</b>	<b>53,0</b>
Saadut korot liiketoiminnasta	0,8	1,3	1,6
Maksetut korot liiketoiminnasta	-4,4	-8,5	-10,8
Muut rahoituserät liiketoiminnasta	-0,8	-1,9	2,6
Maksetut verot liiketoiminnasta	-0,1	-2,7	-3,3
<b>Liiketoiminnan rahavirta</b>	<b>30,3</b>	<b>29,8</b>	<b>43,1</b>
<b><u>Investointien rahavirrat</u></b>			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-24,5	-24,9	-39,8
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	3,8	5,2	13,4
Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-0,6	-16,6	-20,3
Pääomaosuusmenetelmällä yhdisteltävien sijoitusten luovutustulot	0,0	16,8	16,6
Luovutustulot muista sijoituksista	19,8	15,0	21,3
Lainasaamisten muutos	0,0	0,0	10,2
<b>Investointien rahavirta</b>	<b>-1,6</b>	<b>-4,4</b>	<b>1,4</b>
<b>Rahavirta ennen rahoitusta</b>	<b>28,7</b>	<b>25,4</b>	<b>44,5</b>
<b><u>Rahoituksen rahavirrat</u></b>			
Lyhytaikaisten lainojen lisäys (+) / vähennys (-)	-63,2	46,9	70,8
Pitkäaikaisten lainojen ja muiden rahoituserien muutos	-2,3	42,9	43,7
Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksut	0,6	-0,7	-8,8
Liiketoimet määräysvallattomien omistajien kanssa		-72,0	-72,0
Maksetut osingot	-9,0	-60,8	-60,9
<b>Rahoituksen rahavirta</b>	<b>-73,9</b>	<b>-43,7</b>	<b>-27,2</b>
<b>Rahavarojen muutos</b>	<b>-45,2</b>	<b>-18,3</b>	<b>17,3</b>
Rahavarat kauden alussa	47,7	30,4	30,4
Rahavarojen muutos	-45,2	-18,3	17,3
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,0	-0,1	0,0
Rahavarat kauden lopussa	2,4	12,0	47,7

**Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista**

Milj. euroa	Osake- pääoma	Muut rahastot	Muunto-erot	Voitto- varat	Yhteensä	Määräys- vallattomat omistajat	Yhteensä
<b>OMA PÄÄOMA 1.1.2023</b>	50,5	30,5	-5,5	235,5	310,9	0,3	311,2
<b>Oman pääoman muutokset</b>							
Osingonjako				-9,0	-9,0		-9,0
Tilikauden tulos				-3,2	-3,2	-0,1	-3,3
Muuntoero			-1,4		-1,4		-1,4
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot				0,0	0,0		0,0
Muut laajan tuloksen erät		-5,7			-5,7		-5,7
Laaja tulos yhteensä	-0,0	-5,7	-1,4	-3,3	-10,4	-0,1	-10,4
<b>Muut muutokset</b>							
Muut muutokset				-0,4	-0,4		-0,4
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ 30.9.2023</b>	<b>50,5</b>	<b>24,8</b>	<b>-6,9</b>	<b>222,8</b>	<b>291,1</b>	<b>0,2</b>	<b>291,3</b>

Milj. euroa	Osake- pääoma	Muut rahastot	Muunto-erot	Voitto- varat	Yhteensä	Määräys- vallattomat omistajat	Yhteensä
<b>OMA PÄÄOMA 1.1.2022</b>	50,5	30,5	-4,0	307,4	384,4	43,5	427,9
<b>Oman pääoman muutokset</b>							
Osingonjako				-60,0	-60,0	-0,8	-60,8
Siirrot erien välillä		0,0			0,0		0,0
Tilikauden tulos				-1,7	-1,7	4,2	2,6
Muuntoero			-1,9		-1,9		-1,9
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot				0,6	0,6		0,6
Laaja tulos yhteensä		0,0	-1,9	-1,1	-3,0	4,2	1,3
<b>Muut muutokset</b>							
Muut muutokset				-1,9	-1,9	-0,3	-2,3
Liiketoimet määräysvallattomien omistajien				-25,9	-25,9	-46,2	-72,0
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ 30.9.2022</b>	<b>50,5</b>	<b>30,5</b>	<b>-5,9</b>	<b>218,5</b>	<b>293,6</b>	<b>0,5</b>	<b>294,1</b>

Milj. euroa	Osake- pääoma	Muut rahastot	Muunto-erot	Voitto- varat	Yhteensä	Määräys- vallattomat omistajat	Yhteensä
<b>OMA PÄÄOMA 1.1.2022</b>	50,5	30,5	-4,0	307,4	384,4	43,5	427,9
<b>Oman pääoman muutokset</b>							
Osingonjako				-60,0	-60,0	-0,8	-60,8
Tilikauden tulos				14,6	14,6	4,0	18,6
Muuntoero			-1,6		-1,6		-1,6
Vakuutusmatemaattiset voitot/tappiot				0,8	0,8		0,8
Laaja tulos yhteensä			-1,6	15,5	13,8	4,0	17,9
<b>Muut muutokset</b>							
Muut muutokset				-1,7	-1,7	-0,3	-1,9
Liiketoimet määräysvallattomien omistajien kanssa				-25,9	-25,9	-46,2	-72,0
<b>OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ 31.12.2022</b>	<b>50,5</b>	<b>30,5</b>	<b>-5,5</b>	<b>235,5</b>	<b>310,9</b>	<b>0,3</b>	<b>311,2</b>

## 2. Liikevaihto

### Liikevaihto kategorioittain ulkoinen

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
<b>Tuotteet</b>	<b>79,1</b>	<b>84,3</b>	<b>366,8</b>	<b>414,9</b>	<b>535,7</b>
Grow&Care	67,8	67,9	293,3	308,1	373,4
Fuels&Real Estate development	9,9	15,1	69,5	103,6	158,2
New Businesses	1,4	1,3	4,0	3,2	4,0
Muut	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1
<b>Palvelut</b>	<b>2,0</b>	<b>2,3</b>	<b>6,8</b>	<b>6,3</b>	<b>9,2</b>
Grow&Care	1,7	2,0	5,2	5,7	7,8
Fuels&Real Estate development	0,3	0,2	1,6	0,5	1,3
New Businesses	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut	0,0	0,1	0,0	0,1	1,3
<b>Yhteensä</b>	<b>81,1</b>	<b>86,6</b>	<b>373,5</b>	<b>421,3</b>	<b>544,9</b>

### Liikevaihto toimintasegmenteittäin

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
<b>Ulkoinen liikevaihto</b>	<b>81,1</b>	<b>86,6</b>	<b>373,5</b>	<b>421,3</b>	<b>544,9</b>
Grow&Care	69,5	70,0	298,4	313,8	381,2
Fuels&Real Estate development	10,2	15,3	72,6	104,1	159,5
New Businesses	1,4	1,3	4,4	3,2	4,0
Muut	0,0	0,1	0,0	0,2	0,2
<b>Sisäinen liikevaihto</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>
Grow&Care	0,1	0,3	0,3	0,4	0,5
Fuels&Real Estate development	0,8	1,2	1,5	1,9	2,8
New Businesses	0,0	0,1	0,5	0,4	1,0
Muut	0,0	-0,1	0,0	0,0	0,0
Eliminoinnit	-1,0	-1,6	-2,2	-2,7	-4,2
<b>Yhteensä</b>	<b>81,1</b>	<b>86,6</b>	<b>373,5</b>	<b>421,3</b>	<b>544,9</b>

### Liikevaihto kohtamaan mukaan

Milj.euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Suomi	21,9	27,7	116,0	147,3	213,6
Muut Pohjoismaat	9,4	8,3	45,8	43,7	57,7
Eurooppa	32,4	39,6	167,4	183,1	223,6
Amerikka	4,5	4,7	13,1	18,3	21,2
Muut	12,9	6,4	31,1	28,8	28,8
<b>Yhteensä</b>	<b>81,1</b>	<b>86,6</b>	<b>373,5</b>	<b>421,3</b>	<b>544,9</b>

### 3. Segmentti-informaatio

Neovan raportoitavia segmenttejä ovat (1.1.2022 alkaen) Grow&Care, Fuels&Real Estate Development, New Businesses sekä Muut-segmentti. Segmenttien suoritusta tarkastellaan säännöllisesti konsernin ylimmän operatiivisen päätöksentekijän toimesta, suorituksen arvioimiseksi ja resurssien kohdistamiseksi. Toimintasegmentit raportoidaan yhdenmukaisella tavalla kuin miten ne raportoidaan ylimmälle operatiiviselle päätöksentekijälle. Ylimmäksi operatiiviseksi päätöksentekijäksi, joka vastaa resurssien kohdistamisesta toimintasegmenteille ja niiden tuloksen arvioinnista, on nimetty konsernin toimitusjohtaja. Toimintasegmenttejä ei ole yhdistelty raportoitavien segmenttien muodostamiseksi.

#### Liikevaihto

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	69,6	70,2	298,7	314,2	381,7
Fuels&Real Estate Development	11,0	16,5	72,6	106,0	162,3
New Businesses	1,4	1,5	4,4	3,6	5,0
Muut	0,0	0,0	-0,1	0,2	0,2
Eliminoinnit	-1,0	-1,6	-2,2	-2,7	-4,2
<b>Yhteensä</b>	<b>81,1</b>	<b>86,6</b>	<b>373,5</b>	<b>421,3</b>	<b>544,9</b>

#### Liikevoitto/-tappio

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	-4,3	-6,5	2,1	10,7	2,6
Fuels&Real Estate Development	-0,8	6,3	10,1	18,1	43,7
New Businesses	-2,1	-0,9	-5,7	-3,4	-5,1
Muut	-1,4	-4,2	-5,1	-6,7	-12,1
Eliminoinnit	-0,3	0,0	-0,9	0,0	0,1
<b>Yhteensä</b>	<b>-9,0</b>	<b>-5,3</b>	<b>0,5</b>	<b>18,7</b>	<b>29,2</b>

#### Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät (EBIT)

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	-0,5	-0,6	-8,1	-0,6	-1,2
Fuels&Real Estate Development	0,0	1,0	-0,3	2,9	15,0
New Businesses	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut	-0,6	-3,6	-1,6	-4,2	-5,1
Eliminoinnit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>-1,1</b>	<b>-3,1</b>	<b>-10,0</b>	<b>-1,9</b>	<b>8,8</b>

#### Vertailukelpoinen liikevoitto/-tappio

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	-3,8	-5,9	10,2	11,3	3,8
Fuels&Real Estate Development	-0,8	5,3	10,4	15,2	28,7
New Businesses	-2,1	-0,9	-5,7	-3,4	-5,1
Muut	-0,8	-0,6	-3,5	-2,5	-7,1
Eliminoinnit	-0,3	0,0	-0,9	0,0	0,1
<b>Yhteensä</b>	<b>-7,9</b>	<b>-2,1</b>	<b>10,5</b>	<b>20,6</b>	<b>20,4</b>

**Käyttökate EBITDA**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	1,7	-1,3	23,0	26,6	26,9
Fuels&Real Estate Development	1,4	7,9	14,4	19,9	34,4
New Businesses	-1,9	-0,6	-5,3	-2,6	-4,1
Muut	-1,0	-3,9	-3,6	-5,6	-10,4
Eliminoinnit	-0,3	0,0	-0,9	0,0	0,1
<b>Yhteensä</b>	<b>-0,1</b>	<b>2,1</b>	<b>27,7</b>	<b>38,3</b>	<b>46,8</b>

**Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät (EBITDA)**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	-0,6	-0,6	-4,7	-0,6	-1,2
Fuels&Real Estate Development	0,0	1,0	-0,2	1,0	1,0
New Businesses	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Muut	-0,6	-3,6	-1,6	-4,2	-5,1
Eliminoinnit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>-1,2</b>	<b>-3,1</b>	<b>-6,5</b>	<b>-3,9</b>	<b>-5,3</b>

**Vertailukelpoinen käyttökate EBITDA**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	2,3	-0,7	27,7	27,2	28,1
Fuels&Real Estate Development	1,4	6,9	14,6	18,9	33,4
New Businesses	-1,9	-0,6	-5,3	-2,6	-4,1
Muut	-0,4	-0,3	-2,0	-1,4	-5,3
Eliminoinnit	-0,3	0,0	-0,9	0,0	0,1
<b>Yhteensä</b>	<b>1,1</b>	<b>5,3</b>	<b>34,2</b>	<b>42,0</b>	<b>52,1</b>

**Segmentin varat**

Milj. euroa	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	348,3	312,9	382,2
Fuels&Real Estate Development	119,7	165,8	108,4
New Businesses	53,5	53,5	53,7
Muut	204,8	172,2	189,7
Eliminoinnit	-195,8	-177,7	-184,7
<b>Yhteensä</b>	<b>530,5</b>	<b>526,8</b>	<b>549,3</b>

**Segmentin velat**

Milj. euroa	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	29,5	29,9	31,8
Fuels&Real Estate Development	26,2	38,2	54,8
New Businesses	0,6	1,8	0,6
Muut	4,2	-24,5	-1,7
Eliminoinnit	1,0	17,9	-8,8
<b>Yhteensä</b>	<b>61,6</b>	<b>63,3</b>	<b>76,6</b>

**Poistot ja arvonalentumiset**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	6,0	0,4	21,0	0,8	24,5
Fuels&Real Estate Development	2,5	1,3	6,3	3,5	-6,9
New Businesses	0,2	0,3	0,5	1,1	1,0
Muut	0,4	0,0	1,5	0,0	1,6
Eliminoinnit	0,0	5,2	0,0	16,1	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>9,0</b>	<b>7,3</b>	<b>29,3</b>	<b>21,5</b>	<b>20,2</b>

**Investoinnit**

Milj. euroa	1-9/2023	1-9/2022	2022
Grow&Care	16,6	41,2	65,6
Fuels&Real Estate Development	4,6	17,8	3,0
New Businesses	3,3	4,3	25,0
Muut	1,0	74,5	74,5
Eliminoinnit	-0,4	-1,2	-0,6
<b>Yhteensä</b>	<b>25,1</b>	<b>136,6</b>	<b>167,5</b>

Neova julkistaa vertailukelpoisia tunnuslukuja kausien vertailtavuuden parantamiseksi. Tietyt tuotot ja kulut esitetään vertailukelpoisuuteen vaikuttavina erinä, kun niillä on merkittävä vaikutus konsernin tuloslaskelmaan. Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät koostuvat muun muassa tuloista ja kuluista, jotka johtuvat Neovan toiminnan uudelleenjärjestelytoimista, tuotoista ja kuluista, jotka eivät liity konsernin normaaliin liiketoimintaan, kuten arvonalentumistappiota sekä yrityshankintoihin ja liiketoimintojen yhdistämiseen liittyviä kuluja. Täsmäytyslaskelma vertailukelpoisesta liikeloksesta liikelokseen on esitetty alla olevassa taulukossa.

**Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät**

Milj. euroa	7-9/2023	7-9/2022	1-9/2023	1-9/2022	2022
<b>Vertailukelpoinen kauden voitto/tappio</b>	<b>-6,2</b>	<b>-9,2</b>	<b>6,7</b>	<b>4,5</b>	<b>9,8</b>
<b>Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät</b>					
Myyntivoitot/-tappiot	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Varaston arvostusvoitot/-tappio	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Arvonalentumiset	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rakennejärjestelyt	-0,6	-2,9	-3,3	-3,6	-4,7
Muut erät	-0,6	-0,3	-3,2	-0,3	-0,6
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät käyttökatteessa	-1,2	-3,1	-6,5	-3,9	-3,3
Myyntivoitot/-tappiot	0,0	0,0	0,0	2,0	2,0
Arvonalentumiset	0,0	0,0	-3,5	0,0	12,1
Rakennejärjestelyt	-0,6	-2,9	-3,3	-3,6	0,0
Muut erät	-3,2	-0,3	-3,2	-0,3	0,0
Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät liikevoitossa	-1,1	-3,1	-10,0	-1,9	8,8
<b>Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät yhteensä</b>	<b>-1,1</b>	<b>-3,1</b>	<b>-10,0</b>	<b>-1,9</b>	<b>8,8</b>
<b>Kauden voitto/tappio</b>	<b>-7,3</b>	<b>-12,3</b>	<b>-3,3</b>	<b>2,6</b>	<b>18,6</b>

#### 4. Rahoitusvarojen ja -velkojen käyvät arvot

Milj. euroa	30.9.2023		30.9.2022			31.12.2022			Netto Käypä arvo
	Positiivinen	Negatiivinen	Netto Käypä arvo	Positiivinen	Negatiivinen	Netto Käypä arvo	Positiivinen	Negatiivinen	
Valuuttajohdannaiset, ei-suojauslaskentaa	0,1	-0,3	-0,2	0,8	-0,4	0,4	0,0	0,0	0,0
Sähköjohdannaiset, ei-suojauslaskenta	0,0	0,0	0,0	11,3	0,0	11,3	6,1	0,0	6,1
Sähköjohdannaiset, suojauslaskenta	0,6	-0,2	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rahastosijoitukset	149,4	0,0	149,4	165,2	0,0	165,2	167,0	0,0	167,0
<b>Rahoitusvarat ja -velat</b>	<b>150,1</b>	<b>-0,5</b>	<b>149,6</b>	<b>177,3</b>	<b>-0,4</b>	<b>176,9</b>	<b>173,1</b>	<b>0,0</b>	<b>173,1</b>

Suomen yhtiöiden osalta sovelletaan 1.1.2023 alkaen rahavirran suojauslaskentaa. Johdannaisten käyvän arvon muutokset näkyvät tuloslaskelman erissä suojausreservin muutoksena ja oman pääoman muutoksena pääoman muutoslaskelmalla.

#### 5. Johdannaiset

##### Johdannaissopimusten nimellisarvot

Milj. euroa	30.9.2023	30.9.2022	31.12.2022
Valuuttajohdannaisten nimellisarvo	45,0	44,1	52,0
Sähköjohdannaisten nimellisarvo	3,6	2,9	2,5
<b>Lyhytaikaiset</b>	<b>48,6</b>	<b>47,0</b>	<b>54,5</b>

##### Käypien arvojen hierarkiatasot

Neova määrittää ja esittää rahoitusinstrumenttien käyvän arvon luokittelun seuraavan hierarkian mukaisesti:

- Taso 1. Rahoitusinstrumentit, joille on olemassa aktiivisilla markkinoilla julkisesti noteerattu hinta
- Taso 2. Instrumentit, joiden arvonmäärittämisessä on käytetty suoraan havainnoitavissa olevia markkinahintoja.
- Taso 3. Instrumentit, joiden arvonmäärittämisessä suoria markkinahintoja ei ole käytettävissä.

Luokittelumuutoksia ei ole tehty käyvän arvon tasojen välillä.

Taso 2 sisältää johdannaiset sekä rahastosijoitukset.

Milj. euroa	30.9.2023				30.9.2022				31.12.2022			
	Yht.	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Yht.	Taso 1	Taso 2	Taso 3	Yht.	Taso 1	Taso 2	Taso 3
<b>Käypään arvoon arvostetut varat</b>												
<b>Myytävissä olevat rahoitusvarat</b>												
Myytävissä olevat sijoitukset	149,4	0,0	149,4	0,0	165,2	0,0	165,2	0,0	167,0	0,0	167,0	0,0

**Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat - kaupankäyntitarkoituksessa pidettävät**

Johdannaiset - ei suojauslaskentaa	0,1	0,0	0,1	0,0	12,1	0,0	12,1	0,0	6,1	0,0	6,1	0,0
Johdannaiset - suojauslaskenta	0,6	0,0	0,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>150,1</b>	<b>0,0</b>	<b>150,1</b>	<b>0,0</b>	<b>177,3</b>	<b>0,0</b>	<b>177,3</b>	<b>0,0</b>	<b>173,1</b>	<b>0,0</b>	<b>173,1</b>	<b>0,0</b>

**Käypään arvoon arvostetut velat****Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvelat -kaupankäyntitarkoituksessa pidettävät**

Johdannaiset - ei suojauslaskentaa	-0,3	0,0	-0,3	0,0	-0,4	0,0	-0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Johdannaiset - suojauslaskenta	-0,2	0,0	-0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>Yhteensä</b>	<b>-0,5</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,5</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>-0,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>

**6. Vastuusitoumukset**

<u>Milj. euroa</u>	<u>30.9.2023</u>	<u>30.9.2022</u>	<u>31.12.2022</u>
<b>Vastuut omista sitoumuksista</b>			
Takaukset	5,8	14,8	5,7
<b>Vastuusitoumukset samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta</b>			
Takaukset	5,7	4,1	5,7
<b>Vastuusitoumukset konsernin ulkopuolisten yritysten puolesta</b>			
Takaukset	19,4	0,0	21,9

Vastuusitoumukset ulkopuolisten yritysten puolesta ovat Neova Oy:n Laania Oy:n puolesta annettuja omavelkaisia takauksia kaupallisten takausvastuiden sekä nostettujen lainojen vakuudeksi ja vastaavat Neova Oy:n 45 %:n omistusosuutta yhtiössä

**korolliset saamiset**

Pitkäaikaiset saamiset muilta	3,2	3,2	3,2
<b>Yhteensä</b>	<b>3,2</b>	<b>3,2</b>	<b>3,2</b>

Pitkäaikainen korollinen saaminen sisältää Jyväskylän Voima Oy:lle vuonna 2006 annetun osakaslainan.



## 7. Yrityshankinnat ja -myynnit

### Yrityshankinnat vuonna 2023

Neovan konserniyhtiö Kekkilä Oy sai päätökseen huhtikuun alussa Dueemme Marketingin liiketoimintojen hankinnan. Kauppa vahvistaa Kekkilä-BVB:n asemaa ammattiviljelymarkkinassa Italiassa. Kaupan arvoa ei julkistettu, ja sillä ei ollut merkittävää vaikutusta raportoituihin lukuihin.

### Yrityshankinnat vuonna 2022

Neova Oy:n konserniyhtiö Kekkilä-BVB Germany GmbH osti Saksasta Brill Substraten ja Brill Papenburg Logisticsin. Kauppa vahvistaa Kekkilä-BVB:n markkina-asemaa Euroopan suurilla markkinoilla Saksassa, Italiassa ja Ranskassa. Kauppaan kuului oma satama ja terminaali-alue Saksan Papenburgissa. Kauppa oli strategisesti tärkeä ja vahvistaa Kekkilä-BVB:n asemaa alan johtavana toimijana Euroopassa.

Brill yhtiöiden yhteenlaskettu liikevaihto vuodelta 2021 oli noin 25 miljoonaa euroa. Hankitut toiminnot työllistävät noin 60 henkeä Saksassa sekä Ranskassa. Hankittu liiketoiminta on yhdistelty konsernin taloudellisiin lukuihin hankintahetkestä alkaen.

### Yritysmyyntit vuonna 2023

Neovalla ei ollut yritysmyyntejä tammi-syyskuussa 2023.

### Yritysmyyntit vuonna 2022

Tammi-syyskuun 2022 aikana Neova sai päätökseen Scandbio AB:n osakkeiden myynnin Läntmännen ek:lle. Kauppa saatettiin loppuun 1.4.2022 tarvittavien viranomaishyväksyntöjen jälkeen. Kaupalla ei ollut oleellista vaikutusta Neova-konsernin kuluvan vuoden tulokseen.